

ALACA KAYMAKAMLIĞI
MİLLİ EMLAK İLÇE ŞEFLİĞİNDEN
DUYURULUR

6292 sayılı Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi İle Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanun 26/04/2012 tarihli ve 28275 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yayımı tarihinde yürürlüğe girmiş olup, anılan Kanuna 10/07/2019 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 7181 sayılı Kanun ile Geçici 9 uncu madde eklenmiş olup, bu madde ile 2/b taşınmazları ile Hazineye ait tarım arazilerinin satışına ilişkin olarak aşağıdaki düzenlemeler getirilmiştir.

- A) Süresi içinde başvuru yapmayanların süresi,
- B) Kendilerine yapılan tebligatta belirtilen bedeli süresi içinde ödemeyenlerin ödeme süresi,
- C) Taksitli satışlarda sözleşmesinde belirtilen taksitlerden ikiden fazlasını vadesinde ödemeyenlerin süresi,
- 16/12/2019 tarihine kadar uzatılmıştır.
- 16/12/2019 tarihinden önce başvuru ve ödeme süresi sona eren tüm hak sahipleri yukarıda belirtilen imkanlardan yararlanabilecektir.
- 2/b taşınmazlarının ve Hazineye ait tarım arazilerinin 7181 sayılı Kanun kapsamında değerlendirilmesi işlemlerinde erken ödeme yapanlar, TUFİ aylık değişim oranlarından ve gecikme zammından daha az etkileneceklerinden, hak sahiplerinin süre sonunu beklemeden işlem yaptirmaları yararlarına olacaktır.
- Hazineye ait tarım arazilerinin; 31/12/2011 tarihi itibarıyla en az üç yıldan beri tarımsal amaçla kiralaayan, kira sözleşmesi halen devam eden kiracıları veya bu arazileri aynı süreyle tarımsal amaçla kullanan ve kullanımlarının halen devam ettiği idarece belirlenen kullanıcıları ya da paydaşlarından; 16/12/2019 tarihine kadar bu arazileri bedeli karşılığında doğrudan satın almak için idareye başvuran ve idarece bu maddede belirtilen şekilde tespit ve tebliğ edilen satış bedelini itiraz etmeksizin kabul edenler hak sahibi sayılacaktır.
- Satın Alama Talep Dilekçeleri Alaca Kaymakamlığı, Milli Emlak İlçe Şefliğinde bulunmakta olup, talepte bulunacak kişilerin 16/12/2019 tarihine kadar matbu dilekçeler ile başvuruda bulunmaları gerekmektedir.
- İLANEN DUYURULUR.